

Приложение №1
к типовой форме Договора залога автотранспортного средства,
утвержденного приказом и.о. Президента ТОО «МФО
«Тойота Файнаншл Сервисез Казахстан»
№ 04-PM-16 от 31.03.2016

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1. Общие положения

- 1.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, указанными в преамбуле, и действует с учетом условий настоящего Договора до полного исполнения Залогодателем всех обязательств по Договору о предоставлении микрокредита и по настоящему Договору либо до наступления иных оснований прекращения договора залога, установленных Применимым законодательством (в зависимости от того, какое из этих оснований наступит раньше).
- 1.2. Все изменения и/или дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются Сторонами или их уполномоченными представителями.
- 1.3. Не допускается односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и одностороннее изменение, дополнение и/или расторжение настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных Применимым законодательством и настоящим Договором.
- 1.4. Право собственности Залогодателя на Предмет залога подтверждается следующими документами:
 - 1.4.1. Договор купли-продажи;
 - 1.4.2. паспорт Транспортного средства;
 - 1.4.3. свидетельство о регистрации Транспортного средства.
- 1.5. Право залога на Предмет залога возникает у Залогодержателя с момента регистрации настоящего Договора в порядке, установленном Применимым законодательством.
- 1.6. С момента возникновения права залога по настоящему Договору прекращаются все имевшие место на этот момент письменные и устные договоры и иные договоренности Сторон относительно Предмета залога, в том числе любые предварительные договоры залога.

2. Оценка и регистрация Предмета залога

- 2.1. Залогодатель безусловно согласен с оценкой Предмета залога, определенной по соглашению Сторон, и не имеет возражений и претензий к Залогодержателю относительно оценки Предмета залога и в дальнейшем иметь не будет. Указанная оценка Предмета залога не ограничивает ответственность Залогодателя по настоящему Договору и не связывает Стороны для какой-либо иной цели.
- 2.2. Настоящим Залогодатель доверяет Залогодержателю заключить договор на проведение независимой оценки и составление отчета об оценке для определения рыночной стоимости Предмета залога, в том числе в случае реализации Предмета залога и/или при обращении Залогодержателем Предмета залога в свою

собственность.

Независимая оценка рыночной стоимости Предмета залога может также проводиться Залогодателем для расчета суммы страховой премии в случаях ежегодной оплаты страховой премии по договору страхования, заключенному на весь срок действия настоящего Договора или продлении/заключении нового договора страхования, если иное не определено договором страхования.

3. Страхование Предмета залога

3.1. Стороны договариваются, что Залогодатель в течение всего срока действия настоящего Договора обязан обеспечить страхование Предмета залога в страховой(ых) компании(ях), определенной(ых) Залогодержателем. В случае повреждения Предмета залога в результате страхового случая выгодоприобретателем по Договору страхования является Залогодатель. В случае полной гибели или утраты Предмета залога в результате страхового случая выгодоприобретателем по Договору страхования являются:

3.1.1. Залогодержатель в размере суммы задолженности Залогодателя по Микрокредиту, включая начисленные на дату наступления страхового случая вознаграждение, пени, штрафы;

3.1.2. Залогодатель в размере разницы между суммой, начисленной к выплате, и суммой задолженности перед Залогодержателем.

3.2. В случае нарушения Залогодателем обязательства, указанного в п. 3.1. настоящего Договора, Залогодержатель может самостоятельно осуществить страхование Предмета залога в любой страховой компании по своему усмотрению. При этом Залогодатель возмещает все расходы Залогодержателя, связанные со страхованием Предмета залога.

3.3. Залогодатель обязан предоставить все необходимые документы, подтверждающие факт наступления страхового случая, в том числе повреждения, причиненные Предмету залога.

3.4. Залогодержатель имеет право требовать от Залогодателя своевременного предоставления документов, подтверждающих факт наступления страхового случая, в том числе повреждения Предмета залога.

4. Обращение взыскания на Предмет залога

4.1. Залогодержатель вправе обратиться взыскание на Предмет залога в судебном или во внесудебном порядке в случаях:

(i) неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по погашению (возврату) Залогодержателю Микрокредита, предоставленного Залогодержателем Залогодателю, уплате вознаграждения по нему, возмещению сумм операционных и других расходов Залогодержателя по Договору о предоставлении микрокредита в сроки и на условиях, оговоренных в Договоре о предоставлении микрокредита,

(ii) неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Залогодателем каких-либо иных обязательств, указанных в Договоре о предоставлении микрокредита.

4.2. Для обращения взыскания на Предмет залога решения судебных органов не требуется. Залогодержатель имеет право реализовать Предмет залога во внесудебном порядке в соответствии с требованиями Применимого

законодательства. Доверенное лицо, проводящее торги (аукцион) по реализации Предмета залога во внесудебном порядке, назначается Залогодержателем.

- 4.3. Предмет залога реализуется за национальную валюту - тенге.
- 4.4. За счет стоимости Предмета залога Залогодержатель вправе согласно очередности погашения задолженности, установленной Договором о предоставлении микрокредита, удовлетворить свои требования к Залогодателю по Договору о предоставлении микрокредита в полном объеме, определяемом к моменту фактического их удовлетворения, включая сумму основного долга (сумму Микрокредита), вознаграждение, подлежащее выплате Залогодателем Залогодержателю за пользование Микрокредитом, убытки, причиненные неисполнением (ненадлежащим исполнением) Залогодателем обязательств по Договору о предоставлении микрокредита, а также неустойку и иные расходы и издержки, понесенные Залогодержателем в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Залогодателем обязательств по Договору о предоставлении микрокредита, а также подлежащие выплате Залогодателем Залогодержателю, в соответствии с условиями Договора о предоставлении микрокредита.
- 4.5. Расходы, связанные с содержанием и обращением взыскания на Предмет залога, в первую очередь налоги, выплачиваемые при реализации Предмета залога, подлежат возмещению из суммы реализации Предмета залога или за счет иных средств и имущества Залогодателя в случае недостатка средств, вырученных от продажи Предмета залога.
- 4.6. Стороны настоящим договорились, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору о предоставлении микрокредита в целях обеспечения сохранности Предмета залога Залогодатель безусловно и безотзывно согласен, а Залогодержатель вправе изъять Предмет залога путем его постановки на специально оборудованную, охраняемую территорию сторонних организаций, имеющих лицензию на осуществление охранной деятельности или на охраняемую территорию Залогодержателя за счет средств Залогодателя. Залогодатель обязуется возместить все расходы Залогодержателя по обеспечению охраны Предмета залога по первому требованию Залогодержателя.

5. Права, обязанности и заверения Сторон

- 5.1. Настоящим Залогодатель гарантирует, что Предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, свободен от прав (требований) третьих лиц, в частности, не является объектом права общей собственности, не заложен, не арестован, не отчужден какими-либо способами третьим лицам, а также не будет юридически и фактически обременен в течение всего срока действия настоящего Договора (за исключением обременений, налагаемых в соответствии с настоящим Договором), и на него допускается обращение взыскания.
- 5.2. Залогодатель подписанием настоящего Договора выражает свое безусловное согласие на:
 - 5.2.1. определение Залогодержателем без дополнительного согласования с Залогодателем стартовой цены Предмета залога при реализации Предмета залога;
 - 5.2.2. определение и изменение Залогодержателем без дополнительного согласования с Залогодателем метода торгов, позволяющего реализовать

Предмет залога в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;

- 5.2.3. определение Залогодержателем перечня уполномоченных страховых компаний.
- 5.3. Настоящим Договором Залогодатель признает и соглашается с тем, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по настоящему Договору Залогодержатель вправе производить начисление суммы неустоек, предусмотренных настоящим Договором, согласно внутренним документам Залогодержателя, с которыми Залогодатель ознакомлен.
- 5.4. Настоящим Залогодатель выражает свое безусловное и безотзывное согласие на удержание Залогодержателем имущества Залогодателя, в порядке и сроки, установленные настоящим Договором и Применимым законодательством.
- 5.5. Залогодатель имеет право:
 - 5.5.1. требовать от Залогодержателя снятия обременений на Предмет залога после надлежащего и полного исполнения всех своих обязательств перед Залогодержателем по Договору о предоставлении микрокредита и настоящему Договору;
 - 5.5.2. прекратить обращение взыскания на Предмет залога и его реализацию, удовлетворив требования Залогодержателя в том объеме, какое они имеют к моменту фактического удовлетворения, включая основной долг (сумма Микрокредита), вознаграждение, подлежащее выплате Залогодержателю за пользование Микрокредитом, неустойку, а также убытки, понесенные Залогодержателем в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Залогодателем своих обязательств перед Залогодержателем.
- 5.6. Залогодатель обязан:
 - 5.6.1. своевременно и за свой счет осуществить государственную регистрацию предмета залога в уполномоченном государственном органе;
 - 5.6.2. принимать все меры, необходимые для надлежащего сохранения и эксплуатации Предмета залога, включая его ремонт в целях сохранения его стоимости (с учетом естественного износа);
 - 5.6.3. надлежащим образом производить комплекс технических мероприятий (диагностирование, техническое обслуживание, ремонт), направленных на организацию и обеспечение безопасной эксплуатации Предмета залога;
 - 5.6.4. обеспечивать прохождение технического осмотра Предмета залога в порядке и сроки, предусмотренные Применимым законодательством;
 - 5.6.5. не допускать лиц к управлению Предметом залога в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения, не передавать право на управление Предметом залога другим лицам, не имеющим права, согласно требований Применимого законодательства, осуществлять данные действия;
 - 5.6.6. немедленно письменно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты или повреждения Предмета залога и принимать все возможные меры по предотвращению такой угрозы;
 - 5.6.7. с предварительного письменного согласия либо по письменному

- требованию Залогодержателя заменить Предмет залога другим равноценным и ликвидным имуществом в случае утраты, повреждения, уничтожения или существенного уменьшения рыночной стоимости Предмета залога, либо при прекращении права собственности Залогодателя на него по основаниям, установленным законодательными или иными обязательными для исполнения актами;
- 5.6.8. уплачивать комиссии (комиссионные вознаграждения) за замену залогового обеспечения по инициативе Залогодателя с письменного согласия Залогодержателя (замена Предмета залога; замена залогодателя; высвобождение части заложенного имущества, иное), без снижения степени обеспеченности предоставленного Микрокредита, установленной настоящим Договором;
- 5.6.9. в случае утраты, повреждения, уничтожения Предмета залога незамедлительно уведомить об этом соответствующие органы и организации, исходя из их компетенции (подразделения органов внутренних дел, органы противопожарной службы, аварийные службы);
- 5.6.10. в случае утраты, повреждения, уничтожения Предмета залога, немедленно, но не позднее 24 часов с момента наступления соответствующего обстоятельства уведомить об этом Залогодержателя и в случае отсутствия страховой выплаты либо заменить Предмет залога другим необремененным, равноценным и ликвидным имуществом, либо за счет собственных средств восстановить Предмет залога;
- 5.6.11. немедленно письменно сообщать Залогодержателю о любом распоряжении, указании, формальном письменном требовании, разрешении, извещении или любом другом документе, которые касаются или могут коснуться Предмета залога и вручены Залогодателю государственным органом, учреждением или какой-либо третьей стороной;
- 5.6.12. нести все расходы по заключению и оформлению настоящего Договора и его государственной регистрации, а также регистрации прекращения залога в соответствующем регистрирующем органе;
- 5.6.13. зарегистрировать настоящий Договор в уполномоченном государственном органе, осуществляющим регистрацию залога автотранспортных средств в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его подписания;
- 5.6.14. в течение 3 (трех) календарных дней с момента государственной регистрации настоящего Договора передать Залогодержателю подлинный экземпляр настоящего Договора с отметкой регистрирующего органа о его регистрации;
- 5.6.15. возместить все расходы Залогодержателя по обеспечению охраны Предмета залога в соответствии с условиями настоящего Договора по первому требованию Залогодержателя;
- 5.6.16. по требованию Залогодержателя предоставлять достоверную информацию и документы, касающиеся Предмета залога, обеспечить возможность проведения представителем Залогодержателя проверок наличия, качества, комплектности и условий эксплуатации Предмета залога с предоставлением беспрепятственного доступа на территорию, где он

находится. Все расходы Залогодержателя по проведению таких проверок осуществляются за счет Залогодателя. Настоящим Залогодатель дает безусловное согласие Залогодержателю на осуществление фотосъемки и/или видеосъемки Предмета залога в соответствии с условиями настоящего пункта;

- 5.6.17. в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания Договора о предоставлении микрокредита застраховать Предмет залога в страховой компании, определенной Залогодержателем, на весь срок действия настоящего Договора и нести все расходы, связанные с данным действием;
 - 5.6.18. в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по Договору о предоставлении микрокредита, а также неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору не препятствовать реализации Предмета залога в судебном или принудительном внесудебном порядке;
 - 5.6.19. возмещать расходы Залогодержателя, связанные с ремонтом Предмета залога для его реализации в судебном или принудительном внесудебном порядке;
 - 5.6.20. не передавать Предмет залога в перезалог, не отчуждать Предмет залога, не передавать его в аренду или безвозмездное пользование другому лицу, в том числе не выдавать доверенности на право управления Предметом залога, не распоряжаться Предметом Залога иным образом без письменного согласия Залогодержателя;
 - 5.6.21. не препятствовать проведению процедуры внесудебной реализации Предмета залога и принимать все зависящие от Залогодателя меры и совершать действия, направленные на скорейшее завершение процедуры внесудебной реализации Предмета залога, в том числе предоставлять беспрепятственный доступ к Предмету залога потенциальным покупателям для его осмотра, не допускать возникновения излишних, дополнительных расходов, убытков, влекущих увеличение суммы задолженности, подлежащей удовлетворению за счет Предмета залога;
 - 5.6.22. в случае неисполнения Залогодателем условий настоящего Договора, касающихся распоряжения Предметом залога, возместить любой ущерб, причиненный такими действиями Залогодержателю;
 - 5.6.23. по требованию Залогодержателя заменить Предмет залога иным высоколиквидным и равноценным имуществом, деньгами и ценностями, удовлетворяющим требованиям Залогодержателя при совершении сделки с Предметом залога, несогласованной с Залогодержателем, либо изменении целевого назначения имущества, являющегося Предметом залога, в случае утраты, повреждения, уничтожения или существенного уменьшения рыночной стоимости Предмета залога по вине Залогодателя, при прекращении права собственности Залогодателя на Предмет залога по вине Залогодателя. При этом Залогодатель выплачивает Залогодержателю штраф в размере 25% (двадцати пяти процентов) от суммы остатка задолженности;
 - 5.6.24. нести риск случайной гибели или повреждения Предмета залога.
- 5.7. Залогодержатель имеет право:

- 5.7.1. требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых и достаточных для сохранения и эксплуатации Предмета залога, включая его ремонт в целях сохранения стоимости (с учетом естественного износа) Предмета залога;
- 5.7.2. требовать от любого лица (в том числе и от Залогодателя) прекращения любого посягательства на Предмет залога или действия (бездействия) в отношении него, угрожающего его утратой или повреждением или существенным уменьшением рыночной стоимости Предмета залога;
- 5.7.3. в любое время проверить по документам и фактически наличие, сохранность, состояние и условия эксплуатации Предмета залога, а Залогодатель обязан оказывать ему в этом всяческое содействие;
- 5.7.4. в случае невыполнения Залогодателем условия, предусмотренного пунктом 5.7.3. настоящего Договора потребовать от Залогодателя досрочного исполнения своих обязательств по Договору о предоставлении микрокредита, а если его требование не будет удовлетворено, обратиться с иском на Предмет залога;
- 5.7.5. требовать от Залогодателя немедленного досрочного исполнения своих обязательств по Договору о предоставлении микрокредита в случаях утраты, повреждения, существенного уменьшения рыночной стоимости (или при возникновении опасности наступления таковых) Предмета залога либо при прекращении права собственности на него по основаниям, установленным Применимым законодательством или иными обязательными для исполнения актами, а также в случаях выявления или возникновения Неблагоприятных обстоятельств в отношении Транспортного средства с пробегом или транспортного средства с пробегом, предоставленного Залогодателем или третьим лицом в качестве дополнительного обеспечения, либо требовать от Залогодателя замены Предмета залога другим необремененным, равноценным и ликвидным имуществом, а в случае отказа в замене или невозможности замены Предмета залога - требовать от Залогодателя немедленного досрочного исполнения обязательств по Договору о предоставлении микрокредита. Замена Предмета залога должна быть осуществлена в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Залогодержателя;
- 5.7.6. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем условий настоящего Договора и/или Договора о предоставлении микрокредита, требовать от Залогодателя досрочного исполнения обязательств по Договору о предоставлении микрокредита в срок, указанный в соответствующем требовании, направленном Залогодержателем Залогодателю, а также обратиться с иском на Предмет залога в соответствии с условиями Договора о предоставлении микрокредита, настоящего Договора и Применимым законодательством;
- 5.7.7. удовлетворить свои требования из стоимости Предмета залога путем самостоятельной внесудебной его реализации в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по Договору о предоставлении микрокредита;
- 5.7.8. сохранять право залога на весь Предмет залога до полного исполнения обязательств по Договору о предоставлении микрокредита, в том числе в

случае частичного исполнения Залогодателем обязательств по Договору о предоставлении микрокредита;

- 5.7.9. получить в соответствии с Применимым законодательством недостающую сумму из прочего имущества Залогодателя в случае, если сумма, вырученная от продажи Предмета залога, не будет достаточна для погашения всей задолженности Залогодателя перед Залогодержателем по Договору о предоставлении микрокредита;
- 5.7.10. требовать от Залогодателя осуществления страхования Предмета залога в течение всего срока действия настоящего Договора в страховой(ых) компании(ях), определенной(ых) Залогодержателем, а также требовать от Залогодателя осуществления независимой оценки рыночной стоимости Предмета залога для расчета суммы страховой премии в случае ежегодной оплаты страховой премии по договору страхования, заключенному на весь срок действия настоящего Договора, или продлении/заключении нового договора страхования, если иное не определено договором страхования;
- 5.7.11. требовать досрочного исполнения обязательств по Договору о предоставлении микрокредита в случае неисполнения Залогодателем условий настоящего Договора, в том числе обязательств по владению, пользованию, распоряжению Предметом залога;
- 5.7.12. уступать права требования по настоящему Договору третьим лицам, в том числе коллекторским компаниям, в случае нарушения положений настоящего Договора, при условии, что Залогодержатель также уступает такому лицу свои права требования по Договору о предоставлении микрокредита;
- 5.7.13. изъять Предмет залога в случае нарушения любого из положений настоящего Договора и Договора о предоставлении микрокредита;
- 5.7.14. забрать Предмет залога в заклад (в свое владение) в случаях, включая, но не ограничиваясь, нарушения условий Договора о предоставлении микрокредита и/или настоящего Договора, возникновения по мнению Залогодержателя угрозы утраты или повреждения Предмета залога, использования Предмета залога с нарушением его назначения;
- 5.7.15. потребовать от Залогодателя любые документы и информацию, необходимые для исполнения обязательств по настоящему Договору, как это предусмотрено в Правилах предоставления микрокредитов;
- 5.7.16. в случае неуплаты/невозмещения Залогодателем Залогодержателю сумм затрат на охранные мероприятия в отношении Предмета залога возместить такие затраты путем изъятия сумм задолженностей Залогодателя из:
- (i) суммы неосвоенного Микрокредита (при его наличии);
 - (ii) суммы реализованного Предмета залога;
- 5.7.17. в случае неисполнения Залогодателем условий настоящего Договора, касающихся распоряжения Предметом залога, в том числе в случае неисполнения Залогодателем условия, указанного в пункте 5.6.7. настоящего Договора, потребовать от Залогодателя досрочного исполнения обязательств по Договору о предоставлении микрокредита;

5.8. Залогодержатель обязан:

5.8.1. при условии, если Залогодатель исполняет своевременно и в полном объеме свои обязательства по Договору о предоставлении микрокредита, не ограничивать прав Залогодателя на владение и использование Предметом залога в соответствии с его функциональным назначением.

6. Ответственность

- 6.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Применимым законодательством и условиями настоящего Договора.
- 6.2. За несвоевременное оформление залогового обеспечения, в том числе несвоевременное предоставление залогового имущества, нарушение срока замены Предмета залога, Залогодатель несет ответственность перед Залогодержателем и уплачивает неустойку (штраф) в размере 10% (десяти процентов) от суммы основного долга, необеспеченного Предметом залога.
- 6.3. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по настоящему Договору Залогодатель возмещает Залогодержателю все причиненные тем самым убытки, в том числе и упущенную выгоду, в соответствии с Применимым законодательством.
- 6.4. Уплата неустойки (пени и штрафов) и/или возмещение убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств Залогодателем по настоящему Договору, не освобождает Залогодателя от надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 6.5. В случае смерти Залогодателя права и обязанности по настоящему Договору переходят к его правопреемникам в соответствии с Применимым законодательством.
- 6.6. В случае если после заключения настоящего Договора законодательством Республики Казахстан будут установлены правила (положения), ухудшающие положение Залогодержателя, условия настоящего Договора должны быть изменены по требованию Залогодержателя.
- 6.7. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие из настоящего Договора или связанные с ним, подлежат разрешению судом в порядке, предусмотренном Применимым законодательством по месту нахождения Залогодержателя: районный суд №2 Алмалинского района г. Алматы.
- 6.8. Во всех других случаях, прямо не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются Применимым законодательством.